Основная часть проекта межевания территории включает в себя:
раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";
раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

СОСТАВ СДАВАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование материалов		Наименование чертежей
1. Графическая часть		
1	Проект межевания территории.	- Чертеж проекта межевания территории, М 1:500, на 5 листах
2. Текстовая часть		
2	Проект межевания территории.	Текстовая часть, на 21 листах

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	0249-СМ-ПМТ-2-ТЧ			
						Реконструкция улицы «Проезд от улицы Лавочкина до производственной площадки» в Заднепровском районе г. Смоленска			
Нач. отдела		Черствов			2025	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскин			2025		П	3	21
Выполнил		Крючкова			2025	Текстовая часть	Филиал СОГБУ «Смоленскавтодор» - «Институт «Смоленскгражданпроект»		

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	страница
1	**2**	**3**
1	1. Введение	5
2	2. Общие сведения	6
3	3. Проектные предложения по межеванию территории	6
4	4. Основные положения по проекту межевания территории	7
5	5. Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков	10
6	6. Каталог координат характерных точек образуемых сервитутов	23

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Введение

Проект межевания территории на объект: «Реконструкция улицы «Проезд от улицы Лавочкина до производственной площадки» в Заднепровском районе г. Смоленска» выполнен в составе проекта планировки и на основании:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 26.12.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025);

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 20.03.2025);

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 28.11.2023) "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";

- "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022);

- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 28.02.2025) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 (ред. от 11.03.2011) "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

- Генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260;

- Правила землепользования и застройки города Смоленска, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм;

- Кадастровые планы территории (сведения из ЕГРН);

- Распоряжение Администрации города Смоленска от 23.06.2025 № 1121-р/адм: О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция улицы «Проезд от улицы Лавочкина до производственной площадки» в Заднепровском районе г. Смоленска»;

- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция улицы «Проезд от улицы Лавочкина до производственной площадки» в Заднепровском районе г. Смоленска», утвержденное заместителем Главы города Смоленска по строительству и архитектуре Е.В. Скачковым.

Согласовано
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

2. Общие сведения

Проектируемый линейный объект: «Реконструкция улицы «Проезд от улицы Лавочкина до производственной площадки» в Заднепровском районе г. Смоленска» расположен в западной части города.

Реконструкция объекта частично осуществляется на существующей дороге, проходящей от улицы Лавочкина, далее по проселочной дороге до пос. Верхняя Дубровенка.

Подготовка проекта межевания осуществляется в целях:

- выделения элементов планировочной структуры

- установления границ образуемых земельных участков, определение которых осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с законодательством;

- обеспечения устойчивого развития территории, предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов.

Проект межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории с учетом материалов топографической съемки.

3. Проектные предложения по межеванию территории

Проект межевания территории включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, на которых отображаются:

1. *Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры*

В соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 738/пр (ред. от 13.05.2021) "Об утверждении видов элементов планировочной структуры" граница элемента планировочной структуры является территорией, занятой линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, т.е. участка автомобильной дороги. На чертежах межевания территории указана в соответствии с проектом планировки территории.

2. *Красные линии*

Проект межевания территории предусматривает отображение красных линий, утверждаемых в составе проекта планировки территории.

3. *Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений*

Так как линейный объект частично проходит по существующей улице, проектное решение конструктива дороги принималось в стесненных условиях с учетом существующей планировки и застройки. Исходя из вышеуказанного с км 0+00 по км 0+20 линия регулирования застройки в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливается.

С км 0+20 по км 2+38 линия регулирования застройки также не устанавливается, так как дорога расположена в Санитарно-защитной зоне реестровый номер 67:27-6.6238 (Ограничения: согласно п. 5 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 03.03.2022) "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, и др.).

4. *Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков*

Границы и условные номера образуемых земельных участков и сервитутов отображены на чертеже проекта межевания территории и в таблицах №1 и №2.

4. Основные положения по межеванию территории

Реконструкция линейного объекта осуществляется по земельным участкам с кадастровыми номерами 67:27:0012404:420, 67:27:0000000:2392, 67:27:0000000:2234, 67:27:0012404:421, 67:27:0012405:121, 67:27:0012405:122, 67:27:0012406:318, 67:27:0000000:6398, 67:27:0000000:858, 67:27:0013146:1 (входит в состав ЕЗ 67:27:0000000:8), 67:27:0000000:2244, 67:27:0000000:8401; а также на землях неразграниченной государственной собственности.

Проектом предусматривается:

4.1. формирование участков **:420:ЗУ1**, **:2234:ЗУ2, :421:ЗУ3, :121:ЗУ4, :122:ЗУ5, :318:ЗУ6, :6398:ЗУ7, :858:ЗУ8, :2244:ЗУ9, :8401:ЗУ10,** путем раздела ЗУ с сохранением исходного в измененных границах;

4.2. формирование публичного сервитута **С3** на право прохода или проезда через земельный участок с кадастровым 67:27:0013146:1 (входит в состав ЕЗ 67:27:0000000:8, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт).

После выполнения кадастровых работ по разделу ЗУ с сохранением исходного в измененных границах, указанных в пункте 4.1, необходимо провести кадастровые работы по перераспределению образованных земельных участков с землями неразграниченной государственной собственности (условные номера по проекту - **:ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18** - необходимые для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги).

В отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2392 планируется 3 этапа:

1. на период строительства - формирование публичного сервитута **С1** и **С2** на право прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:2392;

2. формирование многоконтурного земельного участка **:2392:ЗУ19(1)** и **:2392:ЗУ19(2)** путем раздела ЗУ с сохранением исходного в измененных границах;

3. изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Общая площадь образуемых земельных участков по проекту – 56 841 м^2, из них:

- с условным номером по проекту :420:ЗУ1 – 6 977 м^2;
- с условным номером по проекту :2234:ЗУ2 - 134 м^2;
- с условным номером по проекту :421:ЗУ3 – 8 039 м^2;
- с условным номером по проекту :121:ЗУ4 – 1 330м^2, из них по контурам: :121:ЗУ4(1) – 235,99 м^2, :121:ЗУ4(2) – 1 094,26 м^2;
- с условным номером по проекту :122:ЗУ5 – 882 м^2;
- с условным номером по проекту :318:ЗУ6 – 25 м^2;
- с условным номером по проекту :6398:ЗУ7 – 17 394 м^2;
- с условным номером по проекту :858:ЗУ8 – 5 439 м^2;
- с условным номером по проекту :2244:ЗУ9 – 8 327 м^2;
- с условным номером по проекту :8401:ЗУ10 – 5 002 м^2, из них по контурам: :8401:ЗУ10(1) – 584,76 м^2, :8401:ЗУ10(2) – 4 417,61 м^2;
- с условным номером :2392:ЗУ19 – 594 м^2, из них по контурам: :2392:ЗУ19(1) - 561,44 м^2, :2392:ЗУ19(2) - 32,69 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ11 – 604 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ12 – 18 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ13 – 16 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ14 – 91 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ15 – 17 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ16 – 1239 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ17 – 401 м^2;
- с условным номером по проекту :ЗУ18 – 312 м^2.

Общая площадь сервитутов по проекту – 1 607 м^2:

- с условным номером по проекту С1 – 561 м^2;
- с условным номером по проекту С2 – 33 м^2;

- с условным номером по проекту С3 – 1013 м^2.

При формировании характерных точек образуемых ЗУ применялась сквозная нумерация с учетом уже пронумерованных точек имеющих единые координаты. Точки, стоящие рядом, но в разных координатах (нельзя пересекать границы земельных участков) имеют свою нумерацию.

Параметры образуемых и существующих земельных участков приведены в таблице №1.

Параметры образуемых сервитутов приведены в таблице №2.

Перечень образуемых земельных участков Таблица №1 (лист 9-10)

№ п/п	Условные номера образуемых ЗУ	Кадастровые номера ЗУ, из которых образовываются ЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ	Площадь образуемых ЗУ, кв.м.	Способ образования ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	
							До утверждения	После утверждения
1	:420:ЗУ1	67:27:0012404:420	н1-н38	6977	Раздел ЗУ с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
2	:2234:ЗУ2	67:27:0000000:2234	н39-42	134		Земли населенных пунктов	Для строительства объекта производственного назначения	Улично-дорожная сеть
3	:421:ЗУ3	67:27:0012404:421	н43-73	8039		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
4	:121:ЗУ4	67:27:0012405:121	н74-н75, н76-н83	1330		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
5	:122:ЗУ5	67:27:0012405:122	н84-88	882		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
6	:318:ЗУ6	67:27:0012406:318	н89-90	25		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
7	:6398:ЗУ7	67:27:0000000:6398	н91-156	17394		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
8	:858:ЗУ8	67:27:0000000:858	н157-179	5439		Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	
9	:2244:ЗУ9	67:27:0000000:2244	н180-н216	8327		Земли населенных пунктов	Для строительства объекта производственного	Улично-дорожная сеть

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							назначения	
10	:8401:ЗУ10	67:27:0000000:8401	н217-н219 н220-н233	5002		Земли населенных пунктов	Для строительства объекта производственного назначения	Улично-дорожная сеть
11	:2392:ЗУ19	67:27:0000000:2392	н234-н251 н252-н253	594		Земли населенных пунктов	Под проектирование и строительство коллективных гаражей	Улично-дорожная сеть
12	:ЗУ11	-	н261-н267	604	Образование из земель госсобственности	Земли населенных пунктов	-	Улично-дорожная сеть
13	:ЗУ12	-	н268-н269	18				
14	:ЗУ13	-	н270-н270	16				
15	:ЗУ14	-	н271-н271	91				
16	:ЗУ15	-	н272-н275	17				
17	:ЗУ16	-	н276-н279	1239				
28	:ЗУ17	-	н280-н284	401				
19	:ЗУ18	-	н285-н290	312				
				56841				

Перечень образуемых сервитутов Таблица № 2 (лист 10)

№ п/п	Условные номера образуемых ЗУ	Кадастровые номера ЗУ, из которых образовываются ЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ	Площадь образуемых ЗУ, кв.м.	Способ образования ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	
							До утверждения	После утверждения
1	С1	67:27:0000000:2392	н234-н251	561	Публичный сервитут	Земли населенных пунктов	-	-
2	С2	67:27:0000000:2392	н252-н253	33				
3	С3	67:27:0013146:1 (Входит в состав ЕЗ 67:27:0000000:8)	н254-н260	1013				
				1607				

5. Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков

Система координат МСК-67, зона 1

Объект: Образуемый :420:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н1	464243,14	1217264,75	107°22,20'	21,27
2	н2	464236,79	1217285,05	198°04,11'	1,48
3	н3	464235,38	1217284,59	241°23,06'	8,75

4	н4	464231,19	1217276,91		
5	н5	464196,35	1217270,35	190°39,80'	35,45
6	н6	464177,82	1217263,71	199°42,87'	19,68
7	н7	464138,03	1217232,60	218°01,21'	50,51
8	н8	464120,76	1217221,52	212°40,99'	20,52
9	н9	464118,55	1217219,85	217°04,60'	2,77
10	н10	464100,23	1217208,36	212°05,72'	21,63
11	н11	464060,18	1217184,28	211°00,98'	46,73
12	н12	464017,56	1217160,94	208°42,39'	48,59
13	н13	463956,46	1217129,23	207°25,72'	68,84
14	н14	463947,81	1217128,74	183°14,53'	8,66
15	н15	463940,03	1217131,52	160°20,21'	8,26
16	н16	463936,63	1217135,19	132°48,78'	5,00
17	н17	463925,02	1217125,47	219°56,18'	15,14
18	н18	463928,69	1217121,27	311°08,84'	5,58
19	н19	463931,67	1217112,95	289°42,37'	8,84
20	н20	463930,56	1217106,69	259°56,70'	6,36
21	н21	463921,25	1217094,59	232°25,47'	15,27
22	н22	463912,88	1217081,66	237°05,02'	15,40
23	н23	463905,60	1217065,56	245°40,12'	17,67
24	н24	463939,25	1217078,63	21°13,60'	36,10
25	н25	463943,70	1217084,82	54°17,26'	7,62
26	н26	463955,83	1217097,37	45°58,50'	17,45
27	н27	463970,33	1217108,38	37°12,59'	18,21
28	н28	463984,19	1217116,72	31°02,20'	16,18
29	н29	464003,28	1217130,12	35°03,99'	23,32
30	н30	464019,68	1217141,64	35°05,14'	20,04
31	н31	464036,27	1217152,88	34°07,10'	20,04
32	н32	464053,25	1217162,95	30°40,20'	19,74
33	н33	464077,58	1217179,44	34°07,68'	29,39
34	н34	464094,08	1217187,37	25°40,15'	18,31
35	н35	464192,43	1217253,68	33°59,33'	118,62

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

				33°39,57'	10,39
36	н36	464201,08	1217259,44	301°56,80'	3,10
37	н37	464202,72	1217256,81	14°22,21'	20,39
38	н38	464222,47	1217261,87	7°55,92'	20,87
	н1	464243,14	1217264,75		

Площадь: 6977 кв. м

Объект: Образуемый :2234:ЗУ2

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н11	464060,18	1217184,28		
2	н39	464058,53	1217186,39	128°01,50'	2,68
3	н40	464041,33	1217177,57	207°08,90'	19,33
4	н41	464028,25	1217169,77	210°48,53'	15,23
5	н42	464015,18	1217161,96	210°51,63'	15,23
6	н12	464017,56	1217160,94	336°48,08'	2,59
	н11	464060,18	1217184,28	28°42,39'	48,59

Площадь: 134 кв. м

Объект: Образуемый :421:ЗУ3

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н43	463938,79	1217077,99		
2	н44	463905,34	1217064,87	201°24,99'	35,93
3	н45	463901,23	1217051,15	253°19,42'	14,32
4	н46	463898,32	1217031,06	261°45,49'	20,30
5	н47	463898,82	1217011,06	271°25,92'	20,01
6	н48	463899,39	1216993,19	271°49,62'	17,88
7	н49	463900,57	1216977,08	274°11,35'	16,15
8	н50	463901,92	1216911,12	271°10,35'	65,97
9	н51	463904,69	1216909,86	335°32,43'	3,04
10	н52	463905,56	1216888,84	272°22,20'	21,04
11	н53	463906,44	1216868,89	272°31,54'	19,97
12	н54	463907,27	1216849,05	272°23,73'	19,86
13	н55	463907,34	1216829,21	270°12,13'	19,84
14	н56	463907,60	1216811,03	270°49,16'	18,18
				279°45,24'	17,12

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

15	н57	463910,50	1216794,16		
				269°54,06'	34,72
16	н58	463910,44	1216759,44		
				269°34,34'	22,78
17	н59	463910,27	1216736,66		
				269°56,22'	18,20
18	н60	463910,25	1216718,46		
				269°26,19'	19,32
19	н61	463910,06	1216699,14		
				269°30,86'	25,95
20	н62	463909,84	1216673,19		
				233°48,81'	5,03
21	н63	463906,87	1216669,13		
				271°10,15'	29,41
22	н64	463907,47	1216639,73		
				278°11,08'	25,22
23	н65	463911,06	1216614,77		
				57°52,32'	11,40
24	н66	463917,12	1216624,42		
				54°12,74'	15,46
25	н67	463926,16	1216636,96		
				90°56,71'	347,95
26	н68	463920,42	1216984,86		
				21°29,00'	2,68
27	н69	463922,91	1216985,84		
				91°01,25'	23,57
28	н70	463922,49	1217009,41		
				88°26,94'	21,80
29	н71	463923,08	1217031,20		
				79°46,14'	18,75
30	н72	463926,41	1217049,65		
				70°52,87'	16,43
31	н73	463931,79	1217065,17		
				61°21,87'	14,61
	н43	463938,79	1217077,99		

Площадь: 8039 кв. м

Объект: Образуемый :121:ЗУ4

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Контур :121:ЗУ4(1)					
1	н74	463901,91	1216911,12		
				91°09,34'	30,25
2	н75	463901,30	1216941,36		
				223°35,40'	18,39
3	н76	463887,98	1216928,68		
				299°17,02'	17,26
4	н77	463896,42	1216913,63		
				335°25,82'	6,04
	н74	463901,91	1216911,12		
Контур :121:ЗУ4(2)					
1	н76	463911,05	1216614,76		
				98°9,54'	25,23
2	н64	463907,47	1216639,73		
				91°11,34'	29,40
3	н77	463906,86	1216669,12		
				231°35,95'	20,74
4	н78	463893,98	1216652,87		
				209°25,23'	5,48
5	н79	463889,21	1216650,18		
				271°37,90'	26,69

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

6	н80	463889,97	1216623,50	271°22,15'	28,88
7	н81	463890,66	1216594,63	3°50,34'	6,12
8	н82	463896,77	1216595,04	52°24,16'	13,39
9	н83	463904,94	1216605,65	56°09,03'	10,97
	н76	463911,05	1216614,76		

Площадь: 1330 кв. м

Объект: Образуемый :122:ЗУ5

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н84	463889,84	1216623,47	91°23,67'	26,71
2	н85	463889,19	1216650,17	194°31,23'	36,73
3	н86	463853,63	1216640,96	276°26,53'	16,13
4	н87	463855,44	1216624,93	326°21,88'	14,53
5	н88	463867,54	1216616,88	16°27,79'	23,25
	н84	463889,84	1216623,47		

Площадь: 882 кв. м

Объект: Образуемый :318:ЗУ6

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н89	463896,76	1216595,03	183°45,10'	6,11
2	н81	463890,66	1216594,63	271°24,45'	8,14
3	н90	463890,86	1216586,49	55°21,64'	10,38
	н89	463896,76	1216595,03		

Площадь: 25 кв. м

Объект: Образуемый :6398:ЗУ7

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н91	463890,85	1216586,48	91°21,70'	37,03
2	н80	463889,97	1216623,50	196°29,84'	23,38
3	н92	463867,55	1216616,86	268°33,14'	5,54
4	н93	463867,41	1216611,32	225°56,46'	21,10
5	н94	463852,74	1216596,16	225°01,31'	18,58
6	н95	463839,61	1216583,02	227°06,82'	20,32
7	н96	463825,78	1216568,13	227°00,70'	20,55
8	н97	463811,77	1216553,10	238°02,82'	10,43

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

9	н98	463806,25	1216544,25	231°38,90'	20,03
10	н99	463793,82	1216528,54	232°05,28'	20,34
11	н100	463781,32	1216512,49	233°58,23'	20,32
12	н101	463769,37	1216496,06	234°52,67'	20,20
13	н102	463757,75	1216479,54	234°01,74'	20,14
14	н103	463745,92	1216463,24	232°51,70'	20,06
15	н104	463733,81	1216447,25	231°46,71'	20,01
16	н105	463721,43	1216431,53	232°51,32'	20,02
17	н106	463709,34	1216415,57	232°19,40'	20,03
18	н107	463697,10	1216399,72	233°33,64'	14,11
19	н108	463688,72	1216388,37	234°37,97'	19,14
20	н109	463677,64	1216372,76	233°22,13'	20,16
21	н110	463665,61	1216356,58	231°27,69'	19,92
22	н111	463653,20	1216341,00	231°44,50'	20,06
23	н112	463640,78	1216325,25	233°56,59'	20,01
24	н113	463629,00	1216309,07	234°38,52'	20,01
25	н114	463617,42	1216292,75	236°30,45'	8,05
26	н115	463612,98	1216286,04	144°46,94'	2,50
27	н116	463610,94	1216287,48	236°34,80'	10,00
28	н117	463605,43	1216279,13	324°42,27'	2,47
29	н118	463607,45	1216277,70	238°36,20'	18,16
30	н119	463597,99	1216262,20	236°45,10'	23,75
31	н120	463584,97	1216242,34	236°48,62'	20,00
32	н121	463574,02	1216225,60	237°27,25'	20,00
33	н122	463563,26	1216208,74	236°15,10'	16,34
34	н123	463554,18	1216195,15	15°42,81'	39,36
35	н124	463592,07	1216205,81	53°33,40'	27,14
36	н125	463608,19	1216227,64	52°51,83'	21,09
37	н126	463620,92	1216244,45	49°56,23'	19,39
38	н127	463633,40	1216259,29	324°38,75'	3,63
39	н128	463636,36	1216257,19	54°41,33'	10,00
40	н129	463642,14	1216265,35		

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

				144°39,30'	1,73
41	н130	463640,73	1216266,35	51°09,01'	21,19
42	н131	463654,02	1216282,85	50°43,95'	20,18
43	н132	463666,79	1216298,47	56°55,49'	20,16
44	н133	463677,79	1216315,36	57°01,45'	20,03
45	н134	463688,69	1216332,16	21°57,32'	14,52
46	н135	463702,16	1216337,59	355°14,18'	9,27
47	н136	463711,40	1216336,82	358°04,60'	17,58
48	н137	463728,97	1216336,23	4°52,81'	21,63
49	н138	463750,52	1216338,07	96°22,00'	21,55
50	н139	463748,13	1216359,49	182°18,44'	17,88
51	н140	463730,26	1216358,77	157°07,83'	11,66
52	н141	463719,52	1216363,30	92°51,33'	12,45
53	н142	463718,90	1216375,73	57°07,62'	7,00
54	н143	463722,70	1216381,61	57°42,01'	20,01
55	н144	463733,39	1216398,52	56°13,82'	19,97
56	н145	463744,49	1216415,12	55°54,74'	19,98
57	н146	463755,69	1216431,67	55°37,03'	19,96
58	н147	463766,96	1216448,14	54°27,74'	19,70
59	н148	463778,41	1216464,17	52°43,35'	19,68
60	н149	463790,33	1216479,83	49°52,40'	19,64
61	н150	463802,99	1216494,85	47°31,95'	19,68
62	н151	463816,28	1216509,37	42°59,71'	19,61
63	н152	463830,62	1216522,74	44°15,20'	20,08
64	н153	463845,00	1216536,75	47°15,06'	19,62
65	н154	463858,32	1216551,16	46°05,32'	19,72
66	н155	463872,00	1216565,37	45°25,06'	20,37
67	н156	463886,30	1216579,88	55°25,07'	8,02
	н91	463890,85	1216586,48		

Площадь: 17394 кв. м

Объект: Образуемый :858:ЗУ8

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	2	3	4	5	6
1	н157	463599,73	1216125,33		
				118°32,08'	19,91
2	н158	463590,22	1216142,82		
				114°39,35'	26,85
3	н159	463579,02	1216167,22		
				89°54,80'	19,82
4	н160	463579,05	1216187,04		
				55°15,53'	22,83
5	н161	463592,06	1216205,80		
				195°42,81'	39,36
6	н162	463554,17	1216195,14		
				232°10,18'	22,55
7	н163	463540,34	1216177,33		
				222°35,61'	23,74
8	н164	463522,86	1216161,26		
				211°09,09'	14,65
9	н165	463510,32	1216153,68		
				207°38,21'	18,65
10	н166	463493,80	1216145,03		
				199°13,55'	21,08
11	н167	463473,90	1216138,09		
				190°36,16'	18,59
12	н168	463455,63	1216134,67		
				186°27,72'	19,73
13	н169	463436,03	1216132,45		
				271°38,00'	25,26
14	н170	463436,75	1216107,20		
				11°09,00'	21,77
15	н171	463458,11	1216111,41		
				7°03,30'	21,33
16	н172	463479,28	1216114,03		
				15°59,98'	21,73
17	н173	463500,17	1216120,02		
				23°37,31'	21,69
18	н174	463520,04	1216128,71		
				32°18,85'	21,83
19	н175	463538,49	1216140,38		
				38°13,04'	10,72
20	н176	463546,91	1216147,01		
				10°13,30'	16,62
21	н177	463563,27	1216149,96		
				302°16,22'	19,48
22	н178	463573,67	1216133,49		
				301°03,75'	19,90
23	н179	463583,94	1216116,44		
				29°22,81'	18,12
	н157	463599,73	1216125,33		

Площадь: 5439 кв. м

Объект: Образуемый :2244:ЗУ9

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н180	463396,60	1216096,07		
				91°46,34'	36,54
2	н181	463395,47	1216132,59		
				177°34,20'	9,20
3	н182	463386,28	1216132,98		
				189°37,89'	10,58
4	н183	463375,85	1216131,21		

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5	н184	463356,07	1216128,93	186°34,52'	19,91
6	н185	463336,19	1216127,14	185°08,70'	19,96
7	н186	463317,58	1216125,66	184°32,82'	18,67
8	н187	463296,29	1216123,68	185°18,80'	21,38
9	н188	463276,38	1216121,42	186°28,56'	20,04
10	н189	463256,52	1216119,02	186°53,43'	20,00
11	н190	463236,65	1216117,07	185°36,30'	19,97
12	н191	463216,81	1216115,32	185°02,44'	19,92
13	н192	463197,64	1216114,13	183°33,13'	19,21
14	н193	463178,40	1216114,61	178°34,25'	19,25
15	н194	463159,33	1216116,32	174°52,56'	19,15
16	н195	463140,52	1216119,43	170°36,71'	19,07
17	н196	463121,95	1216123,91	166°26,20'	19,10
18	н197	463103,63	1216129,35	163°27,69'	19,11
19	н198	463085,57	1216135,54	161°04,86'	19,09
20	н199	463063,09	1216144,46	158°21,42'	24,19
21	н200	463110,17	1216121,00	333°30,77'	52,60
22	н201	463154,92	1216098,70	333°30,71'	50,00
23	н202	463175,19	1216088,60	333°30,85'	22,65
24	н203	463204,44	1216088,10	359°01,24'	29,25
25	н204	463214,85	1216073,90	306°14,70'	17,61
26	н205	463213,39	1216069,58	251°19,60'	4,56
27	н206	463235,41	1216058,68	333°39,86'	24,57
28	н207	463239,02	1216070,93	73°34,80'	12,77
29	н208	463250,53	1216090,49	59°31,53'	22,70
30	н209	463258,71	1216092,09	11°04,04'	8,34
31	н210	463278,71	1216092,94	2°26,02'	20,02
32	н211	463298,74	1216093,70	2°10,38'	20,04
33	н212	463320,08	1216095,09	3°43,60'	21,39
34	н213	463338,73	1216096,73	5°01,52'	18,72
35	н214	463358,60	1216098,64	5°29,44'	19,96
				3°27,26'	19,92

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

36	н215	463378,48	1216099,84	1°25,19'	10,49
37	н216	463388,97	1216100,10	332°09,48'	8,63
	н180	463396,60	1216096,07		

Площадь: 8327 кв. м

Объект: Образуемый МЗУ :8401:ЗУ10

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Контур :8401:ЗУ10(1)					
1	н206	463235,41	1216058,68	153°41,12'	24,57
2	н217	463213,39	1216069,57	251°16,60'	26,39
3	н218	463204,92	1216044,58	335°05,55'	20,56
4	н219	463223,57	1216035,92	62°30,96'	25,66
	н206	463235,41	1216058,68		
Контур :8401:ЗУ10(2)					
1	н220	463175,18	1216088,60	153°30,17'	22,64
2	н201	463154,92	1216098,70	153°30,71'	50,00
3	н200	463110,17	1216121,00	153°31,06'	52,61
4	н221	463063,08	1216144,46	156°41,51'	15,11
5	н222	463049,20	1216150,44	156°05,91'	20,02
6	н223	463030,90	1216158,55	157°25,59'	19,98
7	н224	463012,45	1216166,22	155°15,20'	21,14
8	н225	462993,25	1216175,07	153°51,10'	6,15
9	н226	462987,73	1216177,78	118°29,28'	3,73
10	н227	462985,95	1216181,06	251°00,56'	25,11
11	н228	462977,78	1216157,32	333°31,63'	122,30
12	н229	463087,26	1216102,80	341°23,91'	7,62
13	н230	463094,48	1216100,37	346°00,19'	21,13
14	н231	463114,98	1216095,26	350°42,49'	21,00
15	н232	463135,70	1216091,87	353°42,86'	20,92
16	н233	463156,49	1216089,58	356°59,91'	18,72
	н220	463175,18	1216088,60		

Площадь: 5002 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ11

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	н261	464263,14	1217253,66	107°9,51'	47,56
2	н262	464249,11	1217299,10	194°14,42'	5,45
3	н263	464243,83	1217297,76	267°56,39'	6,95
4	н264	464243,58	1217290,81	220°20,99'	8,90
5	н265	464236,80	1217285,05	287°21,72'	21,28
6	н266	464243,15	1217264,74	317°18,24'	19,35
7	н267	464257,37	1217251,62	19°28,27'	6,12
	н261	464263,14	1217253,66		

Площадь: 604 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ12

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н268	464235,37	1217284,59	192°39,41'	5,34
2	н269	464230,16	1217283,42	278°59,44'	6,59
3	н4	464231,19	1217276,91	61°26,51'	8,74
	н268	464235,37	1217284,59		

Площадь: 18 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ13

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н270	464202,71	1217256,81	121°47,37'	3,09
2	н36	464201,08	1217259,44	213°39,57'	10,39
3	н35	464192,43	1217253,68	16°56,05'	10,75
	н270	464202,71	1217256,81		

Площадь: 16 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ14

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н6	464177,82	1217263,71	212°42,33'	27,76
2	н251	464154,46	1217248,71	225°21,35'	9,11
3	н250	464148,06	1217242,23	217°10,67'	34,24
4	н271	464120,78	1217221,54	32°39,98'	20,49
5	н7	464138,03	1217232,60	38°01,21'	50,51
	н6	464177,82	1217263,71		

Площадь: 91 кв. м

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Объект: Образуемый :ЗУ15

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н272	463939,25	1217078,62		
				201°13,60'	36,10
2	н273	463905,60	1217065,55		
				248°47,45'	0,72
3	н274	463905,34	1217064,88		
				21°24,99'	35,93
4	н275	463938,79	1217078,00		
				53°25,62'	0,77
	н272	463939,25	1217078,62		

Площадь: 17 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ16

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н276	463929,99	1216642,27		
				91°03,02'	329,49
2	н277	463923,95	1216971,70		
				94°14,99'	14,17
3	н278	463922,90	1216985,83		
				201°21,71'	2,66
4	н68	463920,42	1216984,86		
				270°56,81'	347,94
5	н279	463926,17	1216636,97		
				54°13,06'	6,53
	н276	463929,99	1216642,27		

Площадь: 1239 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ17

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н280	463407,04	1216094,36		
				91°33,88'	38,45
2	н281	463405,99	1216132,80		
				181°08,68'	10,51
3	н282	463395,48	1216132,59		
				271°46,34'	36,54
4	н283	463396,61	1216096,07		
				332°11,91'	5,60
5	н284	463401,56	1216093,46		
				9°19,60'	5,55
	н280	463407,04	1216094,36		

Площадь: 401 кв. м

Объект: Образуемый :ЗУ18

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н285	462986,09	1216184,51		
				163°20,92'	8,03
2	н286	462978,40	1216186,81		
				251°22,42'	36,91
3	н287	462966,61	1216151,83		
				341°30,11'	5,74
4	н288	462972,05	1216150,01		

				60°35,70'	3,97
5	н289	462974,00	1216153,47	45°31,54'	5,40
6	н228	462977,78	1216157,32	71°02,30'	25,11
7	н290	462985,94	1216181,07	87°30,19'	3,44
	н285	462986,09	1216184,51		

Площадь: 312 кв. м

Объект: Образуемый МЗУ :2392:ЗУ19

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Контур Образуемый :2392:ЗУ19(1)					
1	н4	464231,19	1217276,91	99°04,59'	6,59
2	н234	464230,15	1217283,42	195°03,90'	12,43
3	н235	464218,15	1217280,19	194°26,47'	20,25
4	н236	464198,54	1217275,14	202°57,75'	21,99
5	н237	464178,29	1217266,56	212°00,15'	21,19
6	н238	464160,32	1217255,33	218°13,03'	26,28
7	н239	464139,67	1217239,07	219°25,04'	16,06
8	н240	464127,26	1217228,87	215°54,48'	9,17
9	н241	464119,83	1217223,49	216°44,43'	6,20
10	н242	464114,86	1217219,78	210°25,04'	20,50
11	н243	464097,18	1217209,40	211°40,91'	8,07
12	н244	464090,31	1217205,16	213°23,21'	6,29
13	н245	464085,06	1217201,70	211°46,48'	9,21
14	н246	464077,23	1217196,85	211°9,99'	11,15
15	н247	464067,69	1217191,08	207°08,29'	10,28
16	н248	464058,54	1217186,39	307°51,37'	2,67
17	н11	464060,18	1217184,28	31°00,98'	46,73
18	н10	464100,23	1217208,36	32°05,72'	21,63
19	н9	464118,55	1217219,85	37°14,89'	2,73
20	н249	464120,72	1217221,50	37°10,23'	34,31
21	н250	464148,06	1217242,23	45°21,35'	9,11

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

22	н251	464154,46	1217248,71	32°42,33'	27,76
23	н6	464177,82	1217263,71	19°42,87'	19,68
24	н5	464196,35	1217270,35	10°39,80'	35,45
	н4	464231,19	1217276,91		
Контур Образуемый :2392:ЗУ19(2)					
1	н12	464017,56	1217160,94	156°53,30'	2,60
2	н252	464015,17	1217161,96	211°07,90'	31,01
3	н253	463988,63	1217145,93	27°25,32'	32,59
	н12	464017,56	1217160,94		

Площадь: 594 кв. м

6. Каталог координат характерных точек образуемых сервитутов

Система координат МСК-67, зона 1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Образуемый сервитут С1					
1	н4	464231,19	1217276,91	99°04,59'	6,59
2	н234	464230,15	1217283,42	195°03,90'	12,43
3	н235	464218,15	1217280,19	194°26,47'	20,25
4	н236	464198,54	1217275,14	202°57,75'	21,99
5	н237	464178,29	1217266,56	212°00,15'	21,19
6	н238	464160,32	1217255,33	218°13,03'	26,28
7	н239	464139,67	1217239,07	219°25,04'	16,06
8	н240	464127,26	1217228,87	215°54,48'	9,17
9	н241	464119,83	1217223,49	216°44,43'	6,20
10	н242	464114,86	1217219,78	210°25,04'	20,50
11	н243	464097,18	1217209,40	211°40,91'	8,07
12	н244	464090,31	1217205,16	213°23,21'	6,29
13	н245	464085,06	1217201,70	211°46,48'	9,21
14	н246	464077,23	1217196,85	211°9,99'	11,15

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

15	н247	464067,69	1217191,08	207°08,29'	10,28
16	н248	464058,54	1217186,39	307°51,37'	2,67
17	н11	464060,18	1217184,28	31°00,98'	46,73
18	н10	464100,23	1217208,36	32°05,72'	21,63
19	н9	464118,55	1217219,85	37°14,89'	2,73
20	н249	464120,72	1217221,50	37°10,23'	34,31
21	н250	464148,06	1217242,23	45°21,35'	9,11
22	н251	464154,46	1217248,71	32°42,33'	27,76
23	н6	464177,82	1217263,71	19°42,87'	19,68
24	н5	464196,35	1217270,35	10°39,80'	35,45
	н4	464231,19	1217276,91		
Образуемый сервитут С2					
1	н12	464017,56	1217160,94	156°53,30'	2,60
2	н252	464015,17	1217161,96	211°07,90'	31,01
3	н253	463988,63	1217145,93	27°25,32'	32,59
	н12	464017,56	1217160,94		

Площадь: 594 кв. м

Образуемый сервитут С3

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н254	463436,74	1216107,19	91°37,96'	25,27
2	н255	463436,02	1216132,45	183°49,83'	9,28
3	н256	463426,76	1216131,83	176°19,10'	13,24
4	н257	463413,55	1216132,68	179°05,36'	7,55
5	н258	463406,00	1216132,80	271°33,86'	38,46
6	н259	463407,05	1216094,35	13°34,08'	23,44
7	н260	463429,84	1216099,85	46°46,19'	10,07
	н254	463436,74	1216107,19		

Площадь: 1013 кв. м

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.